

UMOWA NR : / 2025

zawarta w w dniu pomiędzy:

- **Gminą Łowicz**, ul. Długa 12, 99-400 Łowicz, NIP: 834-18-60-216, REGON: 750148319 reprezentowaną przez Pana Krzysztofa Wiktora Igielskiego – Wójta Gminy Łowicz, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

-, zwanym dalej „Wykonawcą”

w rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z postanowieniami art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty polegające na usuwaniu awarii:
 - sieci wodociągowych
 - ujęć wody
 - stacji uzdatniania wody
 - sieci kanalizacyjnych
 - przydomowych oraz strefowych przepompowni ściekówna terenie gminy Łowicz w 2026 roku.
2. Zamawiający oświadcza, że jest właścicielem ww. sieci wodociągowej i kanalizacyjnej wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi (SUW i przepompownie).
3. Minimalny zakres realizacji przedmiotu zamówienia wynosi 80%.

„Usuwanie awarii sieci wodociągowych, ujęć wody i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacyjnych oraz przydomowych i strefowych przepompowni ścieków w 2026 roku na terenie gminy Łowicz”

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Niniejsza umowa zawarta jest na czas określony, to jest od dnia jej podpisania na okres 12 miesięcy, tj. **do** r.
2. Termin zakończenia umowy może ulec skróceniu, w przypadku wcześniejszego wykorzystania środków, o których mowa w § 5 ust. 4 niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - usuwanie awarii sieci wodociągowych (w tym również naprawa niesprawnych hydrantów ppoż.),
 - usuwanie awarii ujęć wody (w tym również wymiana pomp),
 - usuwanie awarii stacji uzdatniania wody,
 - usuwanie awarii sieci kanalizacyjnych i przydomowych oraz strefowych przepompowni ścieków (w tym instalacji elektrycznych).
2. Strony ustalają maksymalny czas reakcji od momentu wezwania do usunięcia awarii do przystąpienia do jej usuwania na okres **nie dłuższy niż 4 godzin/y**, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest natychmiast po zawiadomieniu przystąpić do dokonania oględzin i zabezpieczenia miejsca awarii.
3. Podstawową formą działania Wykonawcy w zakresie usuwania awarii będzie praca „brygady” składającej się z co najmniej 2 robotników, operatora koparki/dźwigu i koparki/dźwigu.
4. W przypadku napraw nie wymagających użycia sprzętu ciężkiego typu koparka (np. usuwanie awarii na stacjach uzdatniania wody, przepompowniach, zbiorczych urządzeniach transportowych oraz instalacjach elektrycznych) podstawową formą działania Wykonawcy będzie praca „brygady” bez koparki/dźwigu.
5. Wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę nastąpi przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie bhp i p.poż oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież.
6. Niezbędne do wykonania robót materiały zostaną zakupione i dostarczone przez Wykonawcę. Wykonawca dostarczy, na wniosek Zamawiającego, dla tych materiałów stosowne świadectwa i atesty. Obowiązek ten nie dotyczy zakupu pomp, które w razie konieczności zakupi Zamawiający.
7. Wykonawca podczas przeprowadzania niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych ma prawo do czasowego zamknięcia lub ograniczenia dopływu wody.

8. W przypadku, gdyby usunięcie awarii wymagałoby czasu dłuższego niż 12 godzin, Wykonawca określi godziny dostaw wody i poinformuje o tym Właściciela sieci wodociągowej oraz indywidualnych odbiorców wody.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy planszę ogólną ze schematem sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie Gminy Łowicz oraz nazwiska i adresy konserwatorów poszczególnych sieci.
2. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się w miejscu usuwania awarii w trakcie wykonywania robót.
3. Zamawiający dokona odbioru wykonanych robót w ciągu 7 dni od daty potwierdzenia przez inspektora nadzoru o zakończeniu robót i kompletności dokumentów odbiorowych.
4. W przypadku nieobecności wyznaczonego inspektora nadzoru przez okres dłuższy niż 7 dni, Zamawiający wskaże osobę zastępującą inspektora.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony ustalają miesięczny okres rozliczeniowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonane usługi w ramach realizacji postanowień umowy.
3. Rozliczenia za usługi zostaną sprawdzone i zatwierdzone ze strony Zamawiającego przez inspektora nadzoru w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich wykonania Zamawiającemu. WW. rozliczenia – opisane zgodnie z Załącznikiem Nr 3 i Załącznikiem Nr 4 do niniejszej umowy - stanowiąc będą podstawę do wystawienia faktury za wykonane usługi.
4. Maksymalna kwota zobowiązania Zamawiającego w ramach niniejszej umowy wynosi
zł brutto (słownie:) (zgodnie z ceną brutto oferty wyliczoną na podstawie SWZ – pkt III ppkt 1) Formularza Ofertowego – tabela wiersz 4, kolumna 7).
5. Zgodnie z ofertą Wykonawcy zryczałtowane ceny jednostkowe wynoszą:

Lp.	Rodzaj świadczonej usługi	Liczba godzin	Cena jednostkowa netto w zł	Stawka podatku VAT w %	Cena jednostkowa brutto w zł
1	Roboczogodzina pracy brygady z koparką	1			
2	Roboczogodzina pracy brygady bez koparki	1			
3	Roboczogodzina pracy brygady z dźwigiem	1			

6. Podatek od towarów i usług VAT, będzie naliczany bezpośrednio na fakturach w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w okresie realizacji robót.
7. Kwota wynagrodzenia pokrywa całkowity nakład pracy Wykonawcy, koszty pracownicze, koszty narzędzi i użytych środków transportu, jak również koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do naprawy.
8. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za wykonane usługi w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury.
9. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
11. W przypadku realizacji przedmiotu umowy z udziałem Podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest załączyć do wystawionej przez siebie faktury:
 - 1) kopię faktury wystawioną przez Podwykonawcę
 - 2) dowód zapłaty niniejszej faktury oraz
 - 3) oświadczenie Podwykonawcy, iż Wykonawca nie zalega z żadnymi zobowiązaniami finansowymi w stosunku do niego a wynikającymi z zawartej między nimi umowy dotyczącej realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 1 niniejszej umowy.

§ 6

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i okolicznościach:
 - a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w § 7 ust. 1 pkt a) – d) w wysokości 10 % wartości dotychczas wykonanych usług,
 - za nieprzystąpienie do usuwania awarii w ciągu czasu podanego w ofercie, tj.: godzin/y od momentu zgłoszenia (telefonicznego lub mailem) awarii przez Zamawiającego – 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki.
 - za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w § 12 ust. 1 niniejszej umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - w wysokości 1 000,00 zł ceny ofertowej brutto za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę, która wykonywała wyżej określone czynności w trakcie wykonywania zamówienia.
 - b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne w przypadku wystąpienia przyczyn określonych w § 7 ust. 2 pkt b) w wysokości 10 % wartości dotychczas wykonanych usług.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego wysokość kar umownych, jeśli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych naliczonych przez jedną ze stron nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 5 ust. 3 niniejszej umowy.

§ 7

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeśli:
 - a) przedmiot umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową – Zamawiający może wówczas powierzyć poprawę lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt Wykonawcy,
 - b) nastąpiła upadłość Wykonawcy lub Wykonawca przedłożył Zamawiającemu zgłoszenie swojej upadłości,
 - c) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu jej przekształcenia,
 - d) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli,
 - e) nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - f) Wykonawca wprowadził do realizacji usługi podwykonawcę/ców bez akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego,
 - g) Wykonawca dwukrotnie nie wypełnił zobowiązań dotyczących zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę dla czynności określonych w § 12 ust. 1 niniejszej umowy,
 - h) Wykonawca dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego - w terminie 10 dni od dnia uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie,
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
 - a) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur VAT mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty, określonego w niniejszej umowie,
 - b) zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy
3. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym

celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 2.
2. Zamawiający przewiduje, zgodnie z art. 455 ustawy p.z.p. możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących sytuacjach:
 - 1) wystąpienia zmiany przepisów podatkowych: stawki podatku VAT lub innych obciążeń publiczno-prawnych - w takim przypadku niezmienna pozostaje cena netto podana przez Wykonawcę w ofercie, zaś stosownej zmianie ulega cena brutto. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości,
 - 2) zmiany innych przepisów prawa niż wymienione w pkt 1), jeżeli będą one miały wpływ na sposób realizacji zamówienia lub zakres praw i obowiązków stron,
 - 3) zmiany zasad wystawienia faktur w związku z obowiązującą od 1 lutego 2026 roku ustawą z dnia 5 sierpnia 2025 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1203).
3. Żadna ze stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, spowodowanych siłą wyższą, tj. przez okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, lub też niemożliwe do uniknięcia mimo możliwości ich przewidzenia, w szczególności: klęski żywiołowe, katastrofy, strajki, zamieszki, embarga, stany zagrożenia epidemicznego, epidemie, stany nadzwyczajne, w tym stan klęski żywiołowej itp.
4. Terminy wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, w tym czasu reakcji, ulegają przedłużeniu o czas trwania siły wyższej.
5. W przypadku zaistnienia zdarzenia siły wyższej, strona, która na skutek siły wyższej nie może należycie wykonać zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, zawiadomi niezwłocznie drugą stronę o zaistnieniu siły wyższej, jednocześnie określając jej wpływ na wykonanie zobowiązań. Po zawiadomieniu, strony będą współdziałać w dobrej wierze w celu wywiązania się ze zobowiązań w stopniu, w jakim jest to praktycznie możliwe oraz będzie poszukiwać wszelkich sensownych alternatywnych środków działania, możliwych mimo zaistnienia okoliczności siły wyższej, w tym mogą dokonywać zmian niniejszej umowy w trybie przewidzianym w ust. 7.

6. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy niestanowiących zmian w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, a w szczególności zmian danych Wykonawcy np. zmiana adresu, konta bankowego, nr REGON, osób kontaktowych itp.
7. Warunki dokonania zmian:
 - 1) zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności – w formie aneksu do umowy.
 - 2) Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy:
 - a) opisz zaistniałe okoliczności,
 - b) uzasadni, udokumentuje zaistnienie powyższych okoliczności,
 - c) obliczy koszty zmiany, jeśli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - d) opisz wpływ zmian na termin wykonania umowy, na harmonogram.
 - 3) Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
8. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących,
 - 3) złożeniu wobec Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości obejmującej likwidację majątku Wykonawcy,
 - 4) ogłoszeniu likwidacji,
 - 5) zawieszeniu działalności gospodarczej,
 - 6) wszczęciu postępowania naprawczego dotyczącego Wykonawcy.

§ 9

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową organizację i zabezpieczenie prac w czasie ich trwania.
2. Wykonawca w okresie wykonywania przedmiotu umowy ponosi w stosunku do osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone tym osobom, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
3. W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego, w tym kwoty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

§ 10

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem umowy przez cały okres realizacji umowy, zapewniającego prawidłową realizację przedmiotu umowy.
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia (lub polisy) przed podpisaniem umowy.
3. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
4. W przypadku, gdy umowa obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia na wymaganą kwotę oraz przedkładania kopii kolejnych umów (polis).
5. W przypadku nieprzedłożenia umowy ubezpieczenia (polisy) o której mowa w ust. 1 i ust. 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy ubezpieczenia w imieniu i na rzecz Wykonawcy oraz potrącenia kosztu tego ubezpieczenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 11

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty.
2. Okres gwarancji za roboty ustala się na okres 12 miesięcy liczony od dnia wykonania usługi.
3. Okres gwarancji na zakupione materiały przez Wykonawcę, będzie zgodny z gwarancją producenta. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wszelkie dokumenty dotyczące gwarancji po zakończeniu umowy w terminie 14 dni.
4. Usterki i wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi, będą usunięte w pierwszej kolejności przez Wykonawcę, a w przypadku odmowy ich usunięcia lub nie przystąpienia do ich usunięcia w ciągu 4 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, zostaną usunięte na koszt Wykonawcy.

§ 12

Zatrudnienie pracowników na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 95 ustawy p.z.p., osób wykonujących czynności instalacyjno-montażowe oraz elektryczne.
2. Dokumentowanie zatrudnienia osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności będzie polegało na:
 - 1) w terminie 3 dni roboczych licząc od dnia zawarcia umowy Wykonawca i/lub Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, że wszystkie czynności wskazane w ust. 1, wykonywane będą przez osoby, które zatrudnione są na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j.: Dz. U. z 2025 roku poz. 277 ze zm.),
 - 2) w przypadku zmian dotyczących zatrudnienia w ramach czynności wskazanych w ust. 1 Wykonawca i/lub Podwykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować o nich

Zamawiającego, składając każdorazowo oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy.

3) w trakcie realizacji umowy przedkładanie na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie następujących dokumentów Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca i/lub Podwykonawca obowiązany będzie niezwłocznie przedłożyć w wyznaczonym terminie następujące dokumenty:

- oświadczenie Wykonawcy i/lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy,
- oświadczenie zatrudnionego pracownika wykonującego czynności wskazane w ust. 1,
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności wskazane w ust. 1, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy i/lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę i/lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

3. Niedochowanie przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę obowiązków wynikających z ust. 2,

traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników na umowę o pracę i skutkowało będzie naliczeniem Wykonawcy stosownych kar umownych zgodnie z zapisami § 9 niniejszej umowy.

4. W trakcie realizacji zamówienia, poza czynnością kontrolną określoną w ust. 2 pkt 3), Zamawiający ma również prawo do:
 - żądania wyjaśnień od Wykonawcy i/lub Podwykonawcy w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogu określonego w ust. 1,
 - przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku uzasadnionego podejrzenia, iż Wykonawca i/lub Podwykonawca nie realizuje wymogu określonego w ust. 1, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy przetwarzane będą zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, jak również zgodnie z ustawą z dnia 21 lutego 2019 r. o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. z 2019 r. poz. 730).
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, a Wykonawca oświadcza, iż poniższą informację przyjmuje do wiadomości:
 - administratorem danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy jest Wójt Gminy Łowicz, ul. Długa 12, 99-400 Łowicz.
 - Inspektorem ochrony danych w Gminie Łowicz jest firma ASYSTA Sp. z o. o., reprezentowana przez Pawła Modrzejewskiego – Prezesa Zarządu, e-mail: inspektor@kiodo.pl.
 - dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego p.n.: „Usuwanie awarii sieci wodociągowych, ujęć wody i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacyjnych oraz przydomowych i strefowych przepompowni ścieków w 2026 roku na terenie gminy Łowicz”, prowadzonym w trybie podstawowym.
 - odbiorcami danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja

„Usuwanie awarii sieci wodociągowych, ujęć wody i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacyjnych oraz przydomowych i strefowych przepompowni ścieków w 2026 roku na terenie gminy Łowicz”

postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.),

- dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy mogą być przekazywane innym organom i podmiotom wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w tym z uwzględnieniem ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 902),
- dane osobowe Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy będą przechowywane zgodnie z art. 78 ust.1 ustawy p.z.p., zgodnie z którym Zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność; zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy p.z.p., jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje protokół postępowania wraz z załącznikami przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy p.z.p., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy p.z.p.,
- w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy oraz innych osób biorących udział w wykonaniu niniejszej umowy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- Wykonawca oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy mają:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo do dostępu do treści swoich danych,
 - na podstawie art. 16 RODO prawo sprostowania danych osobowych¹,
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²,
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Wykonawca oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących wyżej wymienionych narusza przepisy RODO.
- Wykonawcy oraz innym osobom biorącym udział w wykonaniu niniejszej umowy nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,

¹ skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym ze SWZ

² prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

3. Podanie przez Wykonawcę oraz inne osoby biorące udział w wykonaniu niniejszej umowy danych osobowych jest dobrowolne, jednakże odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości zawarcia umowy.

§ 14

Komunikacja, przedstawiciele stron

1. Wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się do lub wynikające z realizacji przedmiotu umowy, wymagają formy pisemnej lub elektronicznej.
2. Pisma stron powinny powoływać się na tytuł umowy i jej numer. Za datę otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 1, strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli ich treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie, chyba że postanowienia umowy stanowią inaczej.
3. Korespondencje należy kierować na wskazane adresy:
 - 1) Korespondencja kierowana do Zamawiającego: imię i nazwisko: Robert Żyto, Adres: 99-400 Łowicz ul. Długa 12, telefon: 46 830-26-45 Fax: 46 830-26-31 e-mail: robert.zyto@ug.lowicz.pl
 - 2) Korespondencja kierowana do Wykonawcy: imię i nazwisko (Koordynator): Adres:, telefon: Fax:, e-mail:
4. Zmiana danych wskazanych w ust. 3, nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
5. Osobami uprawnionymi do zgłaszania awarii ze strony Zamawiającego są:
 - Pan Robert Żyto – inspektor ds. gospodarki komunalnej i dróg gminnych,
 - Konserwatorzy na poszczególnych sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych.
6. Awarie zgłaszane będą pod nr telefonu: 506-170-531, 506-170-530 czynny całodobowo.
7. Zamawiający powoła Inspektora Nadzoru robót stanowiących przedmiot umowy w osobie
8. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).
9. Inspektor nadzoru jest uprawniony do wydawania Wykonawcy wszelkich poleceń związanych z jakością wykonywanych robót.

§ 15

Podwykonawcy³

³pozostawić odpowiednio do rozstrzygnięcia postępowania

„Usuwanie awarii sieci wodociągowych, ujęć wody i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacyjnych oraz przydomowych i strefowych przepompowni ścieków w 2026 roku na terenie gminy Łowicz”

1. Zamawiający dopuszcza możliwość korzystania przez Wykonawcę z usług podwykonawców przy wykonywaniu usługi określonej niniejszą umową za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. Zamawiający zastrzega, że Podwykonawca musi posiadać wszelkie wymagane przepisami prawa zezwolenia i uprawnienia do świadczenia usługi.
4. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
5. Wykonawca, każdorazowo ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, a także projekty jej zmiany oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni roboczych.
6. W terminie 14 dni od otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 5 Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub złożyć sprzeciw do umowy o podwykonawstwo.
7. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

§ 16

Waloryzacja wynagrodzenia

Zgodnie z art. 439 ustawy p.z.p. wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy może podlegać waloryzacji w przypadku zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, na poniższych warunkach:

- 1) przez zmianę ceny materiałów i kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
- 2) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustala się na poziomie powyżej 8 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących na dzień zawarcia umowy,
- 3) początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia określa się na 6 miesięcy od rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia,
- 4) za podstawę żądania zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy i określenia wysokości takiej zmiany, Strony umowy przyjmują wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
- 5) strona umowy żądająca zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy przedstawia drugiej stronie odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż do 14 dnia od daty publikacji komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskazującego na zaistnienie przesłanki do

zmiany wynagrodzenia, zawierający dokładny opis proponowanej zmiany wraz ze szczegółową kalkulacją kosztów oraz opisem sporządzenia takiej kalkulacji,

- 6) wniosek, o którym mowa w pkt 5) musi zawierać dowody jednoznacznie wskazujące, że zmiana cen materiałów lub kosztów o ponad 8 % w stosunku do cen lub kosztów obowiązujących w terminie zawarcia umowy, wpłynęła na koszty wykonania zamówienia,
- 7) w terminie 14 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 5), strona umowy, której przedłożono wniosek, może zwrócić się do drugiej strony z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów. Wnioskodawca zobowiązany jest odpowiedzieć na wezwanie w terminie wyznaczonym przez drugą stronę, nie krótszym niż 7 dni od dnia otrzymania wezwania,
- 8) strona umowy, której przedłożono wniosek, w terminie 14 dni od dnia otrzymania kompletnego wniosku, zajmie pisemne stanowisko w sprawie,
- 9) jeżeli bezspornie zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, strona umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem nowych cen jednostkowych za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych,
- 10) ustala się, że zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może zostać dokonana jednokrotnie, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana wynagrodzenia (cen jednostkowych) nie dotyczy usług wykonanych,
- 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczącym zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 12) na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy p.z.p. Zamawiający określa maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania zapisów niniejszego paragrafu, na poziomie 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w umowie (ceny ofertowej),
- 13) jeżeli umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia będzie dzień otwarcia ofert.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

-
2. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy uzgodnienia i podpisanego przez strony aneksu pod rygorem nieważności.
 3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa, w szczególności:
 - a) ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.),
 - b) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 1071 ze zm.),
 - c) ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j.: Dz. U. z 2025 roku poz. 277 ze zm.),
 4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) Oferta Wykonawcy – Załącznik Nr 1,
 - 2) SWZ – Załącznik Nr 2,
 - 3) Karta sprawozdawcza z usuwania awarii na sieciach wod.-kan. – Załącznik Nr 3,
 - 4) Protokół usuwania awarii na przepompowniach – Załącznik Nr 4,
 - 5) Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych wraz z załącznikami – Załącznik Nr 5
 5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: